

## **PRAVIDLA**

### **využívání garážových prostor v domě Podkovářská čp.933, Společenství vlastníků jednotek NOVÁ HARFA I - Podkovářská čp.933**

#### **Čl. 1 Působnost a akceptace**

- 1) Tyto pravidla upravují používání garážových prostor v domě Podkovářská čp. 933, Praha 9.
- 2) Má se za to, že vjezdem dopravním prostředkem do prostoru garáží, příslušná osoba akceptuje závazek se těmito pravidly řídit.

#### **Čl. 2 Pravidla parkování**

- 1) Řidič vozidla je oprávněn využívat pouze vyznačená parkovací místa, která přísluší k bytové jednotce, s níž je parkovací místo spjato. Každé parkovací místo je vyznačeno bílým rámem na podlaze a číslem.
- 2) Je zakázáno parkovat mimo vyznačená parkovací místa nebo na parkovacích místech, která nejsou určena pro daného vlastníka jednotky, resp. garážového stání.
- 3) Na jednom parkovacím místě může být zaparkováno maximálně jedno vozidlo.
- 4) Parkovací místo může být využíváno pouze k parkování jednostopého a dvoustopého vozidla, případně přívěsného vozíku. Na parkovacím místě nesmí být skladovány žádné předměty (ani například pneumatiky!) Nepovolené skladované předměty budou bez náhrady odstraněny!
- 5) V případě využívání cizího parkovacího místa či odstavení vozidla mimo prostory k tomu určené, může SVJ či jím pověřená firma (např. ostraha) vyžadovat zaplacení poplatku za neoprávněné užití garážových prostor ve výši 2000 Kč v hotovosti. Do doby uhrazení tohoto poplatku je SVJ či jím oprávněná firma (např. ostraha) oprávněna osadit vozidlo parkovací zábranou tzv. „botičkou“.
- 6) Vlastníci jednotek jsou povinni seznámit s těmito pravidly případné nájemníky či osoby, kterým umožnili využívat jejich parkovací místo.

#### **Čl. 3 Závěrečné ustanovení**

- 1) Tato pravidla byla přijata Shromážděním vlastníků jednotek, dne 4.1.2023 a vstupují v platnost 1.2.2023.